



Российская Федерация
Республика Карелия

Законодательное Собрание
Республики Карелия

**ГЛАВА
РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ**

185035, г. Петрозаводск, пр. Ленина, д.19
Тел. (814 2) 799302, факс (814 2) 799391
E-mail: government@gov10.ru
<http://www.gov.karelia.ru>

Законодательное Собрание
Республики Карелия

Дата: 16.02.2026

Входящий №: 0598-VII

16.02.2026 № 1687/08-02/Аи

В порядке законодательной инициативы направляю проект закона Республики Карелия «О некоторых вопросах реализации в Республике Карелия Федерального закона «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

Приложение:

1. Проект закона на 5 л.
2. Пояснительная записка на 1 л.

Глава Республики Карелия

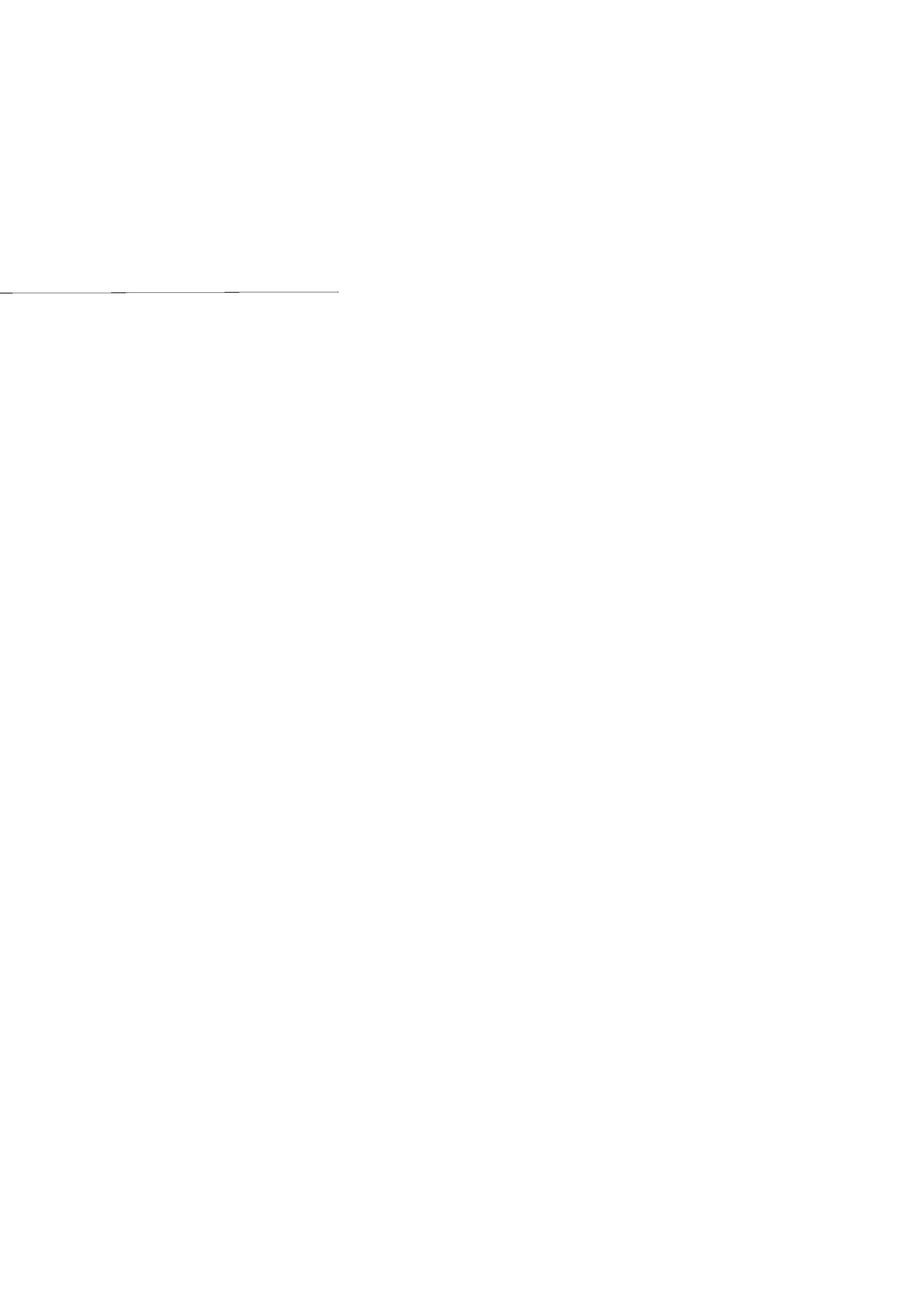
А.О. Парфенчиков

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 008829F8A56E9E445DDB86CDF574C92EC4

Владелец **Парфенчиков Артур Олегович**

Действителен с 18.07.2025 по 11.10.2026



**ЗАКОН
РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ**

**О некоторых вопросах реализации в Республике Карелия
Федерального закона «О переводе земель или земельных участков из
одной категории в другую»**

Статья 1

Настоящий Закон регулирует разграничение полномочий в сфере перевода земель или земельных участков в составе таких земель, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности (далее – земли или земельные участки), из категории земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию, которые в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (далее – Федеральный закон «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую») отнесены к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации (далее – полномочия), между органами государственной власти Республики Карелия, а также отдельные вопросы рассмотрения ходатайств о переводе земель или земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию.

Статья 2

Полномочия на территории Республики Карелия осуществляют Законодательное Собрание Республики Карелия, Глава Республики Карелия и исполнительный орган Республики Карелия, уполномоченный Правительством Республики Карелия (далее – уполномоченный орган).

Статья 3

К полномочиям Законодательного Собрания Республики Карелия относятся:

1) принятие в соответствии с законодательством Российской Федерации законов Республики Карелия, в том числе законов Республики Карелия, предусматривающих перевод земель или земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и осуществление контроля за их исполнением;

2) осуществление иных полномочий в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Карелия.

Статья 4

К полномочиям Главы Республики Карелия относятся:

1) рассмотрение предложений уполномоченного органа о переводе земель или земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию;

2) внесение на рассмотрение Законодательного Собрания Республики Карелия проектов законов Республики Карелия, предусматривающих перевод земель или земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию;

3) направление проектов законов Республики Карелия, предусматривающих перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из категории земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию, на заключение в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения;

4) осуществление иных полномочий в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Карелия.

Статья 5

К полномочиям уполномоченного органа относятся:

1) принятие решения об отказе в принятии ходатайства о переводе земель или земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию к рассмотрению по основаниям, предусмотренным частью 2 статьи 3 Федерального закона «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;

2) направление Главе Республики Карелия предложения о переводе земель или земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию;

3) принятие акта о переводе земель или земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию в соответствии с законом Республики Карелия, предусматривающим перевод земель или земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию;

4) принятие акта об отказе в переводе земель или земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию при наличии оснований, предусмотренных статьей 6 настоящего Закона;

5) осуществление иных полномочий в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Карелия.

Статья 6

Основаниями для принятия акта об отказе в переводе земель или земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию являются:

1) наличие оснований для отказа в переводе земель или земельных участков из одной категории в другую, предусмотренных Федеральным законом «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;

2) несогласие Главы Республики Карелия с предложением уполномоченного органа о переводе земель или земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию;

3) отклонение Законодательным Собранием Республики Карелия проекта закона Республики Карелия, предусматривающего перевод земель или земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию.

Статья 7

Настоящий Закон вступает в силу с 1 марта 2026 года.

**Глава
Республики Карелия**

А.О. Парфенчиков

**Пояснительная записка
к проекту закона Республики Карелия
«О некоторых вопросах реализации в Республики Карелия
Федерального закона «О переводе земель или земельных участков
из одной категории в другую»**

Проект закона Республики Карелия «О некоторых вопросах реализации в Республики Карелия Федерального закона «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (далее - проект закона) подготовлен в связи с принятием Федерального закона от 1 апреля 2025 года № 52-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Указанным федеральным законом внесены изменения в Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» в части изменения процедуры перевода земель или земельных участков в составе таких земель из категории земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию.

Реализация проекта закона потребует внесения изменений в постановление Правительства РК от 2 ноября 2017 года № 390-П «Об утверждении Положения о Министерстве имущественных и земельных отношений Республики Карелия» в части полномочий исполнительного органа Республики Карелия.

Реализация проекта закона не повлечет дополнительных расходов бюджета Республики Карелия.

В соответствии со статьей 19¹ Закона Республики Карелия от 4 июля 2012 года № 1619-ЗРК «О нормативных правовых актах Республики Карелия» проведение оценки регулирующего воздействия проекта закона не требуется.

Проект закона не содержит коррупциогенных факторов.